



Raadsvergadering 28 mei 2019

Agendapunt 9 Onderzoek Rekenkamercommissie 'Centrumontwikkeling Boxtel'

Ten eerste willen wij de Rekenkamercommissie wederom bedanken voor dit duidelijke en gedegen onderzoeksrapport. Het is, zo begrijpen wij, een hele klus geweest om de diverse visies te ontwarren, maar uiteindelijk is dat wel gelukt. En nu weten we ook meteen dat we tussen 2012 en 2018 voor maar liefst 4,8 miljoen euro aan ons centrum verspijkerd hebben, de gemaakte kosten van dit jaar weten we nog niet. En dit terwijl de hogere waardering van ons centrum door inwoners, bedrijven en andere betrokkenen nog maar de vraag is.

Het rapport bevestigt het beeld wat we al hadden en wat we ook al meerder keren kenbaar hebben gemaakt; de totaal visie ontbreekt en proces en uitvoering stralen geen professionaliteit uit. In alinea 2.5 "conclusies beleid" staan twee uitkomsten waarin dit benadrukt wordt. Ik citeer: "In de uitwerking is de samenhang en de integraliteit van de centrumontwikkeling niet steeds vastgehouden en ontstaat een meer gefragmenteerd en verbrokkeld beeld" en "er heeft ook geen systematische doorvertaling van het beleid naar uitvoeringsprogramma's plaatsgevonden".

Er worden nog steeds nieuwe visies, cq wensbeelden geproduceerd, maar er is vervolgens geen beleid om de visie tot werkelijkheid te laten worden. En dan wordt je soms ingehaald door de realiteit. Dit hebben we ook recent weer gezien met de komst van de Aldi op de plek van het sorteercentrum; het bestemmingsplan was niet aangepast na vaststelling van de detailhandelsvisie en dan sta je machteloos zo is gebleken.

Wij als BALANS vinden het belangrijk dat er een goede beheersing is van het totale proces. Op dit moment heeft de afstemming tussen deelprojecten nog de aandacht nodig. Ook komt er uit de analyse van de documenten naar voren dat de afweging van de verschillende belangen ten opzichte van elkaar en in het licht van de uitgezette beleidslijnen weinig aandacht krijgt. Hier maken wij ons zorgen over.

Boxtel binnen de Bruggen wordt door de Rekenkamercommissie als kansrijke nieuw visie genoemd, maar wij hebben daar onze twijfels over. Draagvlak op straat blijft ons inziens minimaal ondanks het overdreven gepush vanuit de gemeente, en ook ontbreekt het ons aan geld om dergelijke buitensporige wensbeelden te realiseren. Blijf alstublieft met beide benen aan de grond en ben realistisch is ons advies!

We stemmen van harte in met de goede suggesties die de Rekenkamercommissie doet en door het college erkent en herkend worden. We zijn benieuwd naar de concrete uitwerking door het college hiervan.

